

DATENSÄTZE

Die Prozedur zur „Datenlieferung für externe Körperschaften“ ermöglicht es, Archive mit Informationen über die Parzellen und die Grundbuchseinlagen des Neuen Grundkatasters und der Eigentümerkartei zu erzeugen, die in der Datenbank mit den entsprechenden Eigentümern vorhanden sind.

Folgende Arten der Ausspeicherung sind vorgesehen:

VOLLSTÄNDIGER EXPORT

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen über alle Parzellen, die betreffenden Eigentümer und Rechtstitel erzeugt werden, die zum ausgewählten Datum in der Datenbank des Neuen Grundkatasters vorhanden sind.

Bei der Ausgabe müssen nachstehende Archive geliefert werden:

- Datei Parameter
- Datei Rechtsträger
- Datei Parzellen
- Datei Rechtstitel

VOLLSTÄNDIGER EXPORT (MIT M.A. UND JEWEILIGEN EIGENTÜMERN)

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen über alle Parzellen, die betreffenden Eigentümer (natürliche, juristische Personen und jeweilige Eigentümer) und Rechtstitel der Parzellen und materiellen Anteile erzeugt werden, die zum ausgewählten Datum in der Datenbank des Neuen Grundkatasters vorhanden sind.

Bei der Ausgabe müssen nachstehende Archive geliefert werden:

- Datei Parameter
- Datei Rechtsträger
- Datei Parzellen
- Datei Rechtstitel

EXPORT PARZELLEN

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen bezüglich aller Parzellen des Neuen Grundkatasters geliefert werden, die zum ausgewählten Datum in der Datenbank vorhanden sind.

Bei der Ausgabe müssen nachstehende Archive geliefert werden:

- Datei Parameter
- Datei Parzellen

EXPORT RECHTSTRÄGER

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen über alle Rechtsträger, die Eigentümer von Parzellen sind sowie über die entsprechenden Rechtstitel erzeugt werden, die zum ausgewählten Datum in der Datenbank des Neuen Grundkatasters vorhanden sind.

Bei der Ausgabe müssen nachstehende Archive geliefert werden:

- Datei Parameter
- Datei Rechtsträger
- Datei Rechtstitel Parzellen

EXPORT DATENBESTAND-ÄNDERUNG

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen bezüglich aller Parzellen des Grundkatasters geliefert werden, die subjektive und objektive Änderungen durch Urkunden erfahren haben, die in der Datenbank im ausgewählten Zeitraum registriert wurden.

Bei der Ausgabe müssen nachstehende Archive geliefert werden:

- Datei Parameter
- Datei Rechtsträger
- Datei Parzellen
- Datei Rechtstitel Parzellen

EXPORT RECHSTITEL GRUNDBUCHSEINLAGEN

Für die ausgewählte Katastralgemeinde sollen die Informationen über alle in der Datenbank des Neuen Grundkatasters vorhandenen Rechtsträger geliefert werden, die Grundbuchseinlagen und etwaige materielle Anteile besitzen; gleichzeitig werden auch die Informationen über die Rechtsträger geliefert, die zum ausgewählten Datum Eigentümer sind.

Bei der Ausgabe werden geliefert:

- Datei Parameter
- Datei Rechtsträger
- Datei Rechtstitel Grundbuchseinlagen

DIE DATEIEN

Je nach Art des Exports müssen nachstehende Dateien erzeugt werden:

- Datei Parameter (Suffix .prm)
- Datei Rechtsträger (Suffix .sog)
- Datei Parzellen (Suffix .par)
- Datei Rechtstitel Parzellen (Suffix .tit)
- Datei Rechtstitel Grundbuchseinlagen (Suffix .tav)

PARZELLENARCHIV

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

DATENSATZTYP PARZELLE

KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Daten betreffend die Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
PARZELLENKENNZAHL	Numerisch	9	
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Erhält den fixen Wert T

			(Grundstücke)
FORTLAUFENDE NUMMER	Numerisch	3 Zeichen	Fortlaufende Nummer des objektiven Standes der Parzelle (Stand)
DATENSATZTYP	Numerisch	1 Zeichen	Kennzahl des Datensatztyps der Liegenschaftsdatei Erhält den fixen Wert 1 für die Informationen über die Eigenschaften der Parzelle
MAPPENBLATT	Alphanumerisch	8	Mappenblattnummern
KODE KATASTRALGEMEIDE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Parzelle
ZAHL	Alphanumerisch	6	Zähler der Parzelle
NENNER	Numerisch	4	Nenner der Parzelle
PARZELLENART	Alphanumerisch	1 Zeichen	E = Bauparzelle F = Grundparzelle
FLÄCHE	Numerisch	8 Zeichen	Parzellenfläche in qm
EIGENTUMSERTRAG EURO	Numerisch	10,2	Eigentumsertrag der Parzelle in Euro
BODENERTRAG EURO	Numerisch	10,2	Bodenertrag der Parzelle in Euro
KENNZahl DER ÄNDERUNG AM ANFANG	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den objektiven Stand der Parzelle bewirkt hat
DATUM DER GRUNDBUCHEINTRAGU NG	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle bewirkt hat
ART DER UNTERLAGE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle erzeugt hat: D = Umschreibung P = Teilungsübersicht
NUMMER DER UNTERLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle erzeugt hat
JAHR DER UNTERLAGE	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle erzeugt hat
JAHR DER AUFNAHME IN DIE AKten	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Aufnahme in die Akten der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle erzeugt hat
KENNZahl DER ÄNDERUNG AM ENDE <i>nicht benutzt</i>	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat
DATUM DER GRUNDBUCH- EINTRAGUNG <i>nicht benutzt</i>	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat
ART DER UNTERLAGE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den

nicht benutzt			objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat: D = Umschreibung P = Teilungsübersicht
NUMMER DER UNTERLAGE nicht benutzt	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat
JAHR DER UNTERLAGE nicht benutzt	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat
JAHR DER AUFNAHME IN DIE AKTEN nicht benutzt	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Nummer der Urkunde, die den objektiven Stand der Parzelle abgeschlossen hat
PROTOKOLL ZUSTELLUNG	Alphanumerisch	18 Zeichen	Protokollnummer der Zustellung
GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Einlagezahl
SEKTION GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	1 Zeichen	Sektion der Grundbuchseinlage
KATASTRALGEMEINDE GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Grundbuchseinlage, wenn ein Fremdkörper vorhanden ist
ANMERKUNG_ITA	Alphanumerisch	100 Zeichen	Zusatzinformationen in italienischer Sprache zu den Eigenschaften der Parzelle
ANMERKUNG_TED	Alphanumerisch	100 Zeichen	Zusatzinformationen in deutscher Sprache zu den Eigenschaften der Parzelle

DATENSATZTYP PARZELLENANTEIL

KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Daten betreffend die Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
PARZELLENKENNZahl	Numerisch	9 Zeichen	
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Erhält den fixen Wert T (Grundstücke)
FORTLAUFENDE NUMMER	Numerisch	3 Zeichen	Fortlaufende Nummer des objektiven Standes der Parzelle (Stand)
DATENSATZTYP	Numerisch	1 Zeichen	Kennzahl des Datensatztyps der Liegenschaftsdatei Erhält den fixen Wert 2 für die Informationen über die Anteile, in welche die Parzelle unterteilt ist
KENNZAHL ANTEIL	Kennzahl des Anteils		
KULTURGATTUNG	Numerisch	3 Zeichen	Kulturgattung des Parzellenanteils
KLASSE	Alphanumerisch	2 Zeichen	Kulturklasse des Parzellenanteils
FLÄCHE	Numerisch	8 Zeichen	Fläche des Parzellenanteils in qm
EIGENTUMSERTRAG	Numerisch	10,2	Eigentumsertrag des

EURO			Parzellenanteils in Euro
BODENERTRAG EURO	Numerisch	10,2	Bodenertrag des Parzellenanteils in Euro
FLAG ERTRAG	Alphanumerisch	1 Zeichen	0 = berechenbar 1 = nicht berechenbar

Z. Beachtung: Eine Parzelle kann höchstens 15 Anteile haben. Bei Vorhandensein von mehr als 3 Elementen wird ein weiterer Datensatz geschrieben und so fort.

ARCHIV RECHTSTRÄGER

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

DATENSATZTYP RECHTSINHABER NATÜRLICHE PERSON

KATASTRALGEMEINDE *	Numerisch	3 Zeichen	Daten zur Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
KENNZAHL RECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer des Rechtsträgers in der Datenbank
ART DES RECHTSTRÄGERS	Alphanumerisch	1 Zeichen	P = natürliche Person
NACHNAME	Alphanumerisch	80 Zeichen	Meldeamtliche Daten
NAME	Alphanumerisch	80 Zeichen	
GESCHLECHT	Alphanumerisch	1 Zeichen	1 = weiblich 2 = männlich andere Werte = nicht definiert
GEBURTSdatum	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	
GEBURTSORT ITA	Alphanumerisch	60 Zeichen	Geburtsgemeinde in italienischer Sprache
GEBURTSORT DEU	Alphanumerisch	60 Zeichen	Geburtsgemeinde in deutscher Sprache
STEUERNUMMER	Alphanumerisch	16 Zeichen	Steuernummer
ZUSÄTZLICHE ANGABEN ITA	Alphanumerisch	100 Zeichen	Eventuelle Informationen über den Rechtsträger aus der alten EDV-Führung in italienischer Sprache
ZUSÄTZLICHE ANGABEN DEU	Alphanumerisch	100 Zeichen	Eventuelle Informationen über den Rechtsträger aus der alten EDV-Führung in deutscher Sprache

* Beim Export des Archivs Rechtstitel Parzellen bezogen auf einen Rechtsträger ist der Kode der Katastralgemeinde 000

DATENSATZTYP RECHTSINHABER JURISTISCHE PERSON

KATASTRALGEMEINDE *	Numerisch	3 Zeichen	Daten zur Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
KENNZAHL RECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer des Rechtsträgers in der Datenbank
ART DES RECHTSTRÄGERS	Alphanumerisch	1 Zeichen	G = juristische Person M= jeweiliger Eigentümer in

			dem Export Rechtstitel Grundbuchseiten von gespeicherten Katastralgemeinden und im kompletten Export mit jeweiligen Eigentümern
BEZEICHNUNG ITA	Alphanumerisch	150 Zeichen	Erkennungsdaten der juristischen Person in italienischer Sprache
BEZEICHNUNG DEU	Alphanumerisch	150 Zeichen	Erkennungsdaten der juristischen Person in deutscher Sprache
SITZ ITA	Alphanumerisch	60 Zeichen	Gemeinde in italienischer Sprache wo der Rechtsträger seinen Sitz hat
SITZ DEU	Alphanumerisch	60 Zeichen	Gemeinde in deutscher Sprache wo der Rechtsträger seinen Sitz hat
STEUERNUMMER	Numerisch	11 Zeichen	

* Beim Export des Archivs Rechtstitel Parzellen bezogen auf einen Rechtsträger ist der Kode der Katastralgemeinde 000

ARCHIV RECHTSTITTEL PARZELLEN

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Daten zur Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
KENNZahl RECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	
ART DES RECHTSTRÄGERS	Alphanumerisch	1 Zeichen	P = natürliche Person G = juristische Person
PARZELLENKENNZahl	Numerisch	9 Zeichen	
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	T = Grundstücke
ANTEIL ZÄHLER	Numerisch	9 Zeichen	Nenner des Besitzanteils
ANTEIL NENNER	Numerisch	9 Zeichen	Zähler des Besitzanteils
BESITZVERHÄLTNIS	Alphanumerisch	1 Zeichen	Vermögensrechtliches Besitzverhältnis des Gutes (1 ordentlich 2 gesetzliche Gütergemeinschaft 3 Interessenschaft 4 verbundenes Miteigentum 5 vertragliche Gütergemeinschaft) Andere Daten= Wert nicht definiert oder in der Datenbank nicht vorhanden
BEZUGSRECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	Kennzahl des Bezugsrechtsträgers, bezogen

			auf das Besitzverhältnis (Ehepartner in gesetzlicher Gütergemeinschaft)
KENNZahl ÄNDERUNG AM ANFANG	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den Rechtstitel bewirkt hat
DATUM DER GRUNDBUCHEINTRAGU NG	Numerisch	8 Zeichen. Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
ART DER UNTERLAGE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat: D = Umschreibung P = Teilungsübersicht ' " = Kaufvertrag auf EDV- gestützter KG
NUMMER DER UNTERLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
JAHR DER UNTERLAGE	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
DATUM AUFNAHME IN DIE AKTEN	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Aufnahme in die Akten der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Einlagezahl
SEKTION GRUNDBUCH	Numerisch	1 Zeichen	Sektion der Grundbuchseinlage
KATASTRALGEMEINDE GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Grundbuchseinlage, wenn ein Fremdkörper vorhanden ist
KENNZahl ÄNDERUNG AM ENDE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
DATUM GRUNDBUCHEINTRAGU NG <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
ART DER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat D = Umschreibung P = Teilungsübersicht
NUMMER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
JAHR DER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
DATUM DER AUFNAHME IN DIE AKTEN <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Aufnahme in die Akten der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
KENNZahl RECHTSTITEL	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer des Datensatzes, der den Rechtstitel identifiziert

Anmerkung:

1. Ist die Parzelle im Grundbuch nicht vorhanden, werden die Rechtsinhaber bei der Ausspeicherung nicht angeführt.

2. Ist die Parzelle eine Bauparzelle und in MA geteilt, so werden die Rechtsinhaber bei der Ausspeicherung nicht angeführt.
3. Weist die Parzelle ein verbundenes Eigentum auf, so werden die Rechtsinhaber bei der Ausspeicherung nicht angeführt.

VOLLSTÄNDIGES ARCHIV RECHTSTITEL PARZELLEN

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Daten zur Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ‘ ‘ (Leerschritt) (nicht benutzt)
KENNZAHL RECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	
ART DES RECHTSTRÄGERS	Alphanumerisch	1 Zeichen	P = natürliche Person G = juristische Person M = jeweiliger Eigentümer
PARZELLENKENNZAHL	Numerisch	9 Zeichen	
M.A. KENNZAHL	Numerisch	4 Zeichen	0 im Falle von GP oder nicht geteilten BP
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	T = Grundstücke
ANTEIL ZÄHLER	Numerisch	9 Zeichen	Nenner des Besitzanteils
ANTEIL NENNER	Numerisch	9 Zeichen	Zähler des Besitzanteils
BESITZVERHÄLTNIS	Alphanumerisch	1 Zeichen	Vermögensrechtliches Besitzverhältnis des Gutes (1 ordentlich 2 gesetzliche Gütergemeinschaft 3 Interessenschaft 4 verbundenes Miteigentum 5 vertragliche Gütergemeinschaft) Andere Daten= Wert nicht definiert oder in der Datenbank nicht vorhanden
BEZUGSRECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	Kennzahl des Bezugrechtsträgers, bezogen auf das Besitzverhältnis (Ehepartner in gesetzlicher Gütergemeinschaft)
KENNZAHL ÄNDERUNG AM ANFANG	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den Rechtstitel bewirkt hat
DATUM DER GRUNDBUCHEINTRAGU NG	Numerisch	8 Zeichen. Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
ART DER UNTERLAGE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat:

			D = Umschreibung P = Teilungsübersicht ' "= Kaufvertrag auf EDV- gestützter KG
NUMMER DER UNTERLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
JAHR DER UNTERLAGE	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
DATUM AUFNAHME IN DIE AKTEN	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Aufnahme in die Akten der Urkunde, die den Rechtstitel bewirkt hat
GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Einlagezahl
SEKTION GRUNDBUCH	Numerisch	1 Zeichen	Sektion der Grundbuchseinlage
KATASTRALGEMEINDE GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Grundbuchseinlage, wenn ein Fremdkörper vorhanden ist
KENNZahl ÄNDERUNG AM ENDE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer der Änderung, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
DATUM GRUNDBUCHEINTRAGU NG <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Grundbucheintragung der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
ART DER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Alphanumerisch	1 Zeichen	Art der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat D = Umschreibung P = Teilungsübersicht
NUMMER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	6 Zeichen	Nummer der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
JAHR DER UNTERLAGE <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	4 Zeichen	Jahr der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
DATUM DER AUFNAHME IN DIE AKTEN <i>Nicht benutzt</i>	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum der Aufnahme in die Akten der Urkunde, die den Rechtstitel abgeschlossen hat
KENNZahl RECHTSTITEL	Numerisch	9 Zeichen	Fortlaufende Nummer des Datensatzes, der den Rechtstitel identifiziert

ARCHIV RECHTSTITEL GRUNDBUCHSEINLAGEN

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Daten zur Katastralgemeinde des Exports
SEKTION	Alphanumerisch	1 Zeichen	Konstante ' ' (Leerschritt) (nicht benutzt)
KENNZahl RECHTSTRÄGER	Numerisch	9 Zeichen	
ART RECHTSTRÄGER	Alphanumerisch	1 Zeichen	P = natürliche Person

			G = juristische Person M= jeweiliger Eigentümer
KATASTRALGEMEINDE GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Grundbuchseinlage, wenn ein Fremdkörper vorhanden ist
GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Einlagezahl
DATUM ANFANG RECHTSTITEL	Numerisch	8 Zeichen Format TTMMJJJJ	Datum, an dem der Rechtstitel beginnt
SEKTION GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	1 Zeichen	Sektion der Grundbuchseinlage
MATERIELLER ANTEIL	Numerisch	5 Zeichen	Nummer des materiellen Anteils

Z. Beachtung: Bei Vorhandensein von mehr als 15 M.A. wird ein weiterer Datensatz geschrieben und so weiter.

**ARCHIV PARZELLEN NACH KULTURGATTUNG, KLASSE, BODENERTRAG,
EIGENTUMSERTRAG UND FLÄCHE “ZUM DATUM”**

Die Datei muss in Datensätze variabler Länge gegliedert sein, die einzelnen Felder sind durch das Zeichen | (pipe) getrennt.

Jeder Datensatz muss mit dem Zeichen CR+LF enden.

KODE BEZIRK	Numerisch	3 Zeichen	Kode des Exportbezirkes
KATASTRALGEMEINDE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde des Exports
PARZELLENKENNZahl	Numerisch	9	
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	Erhält den fixen Wert T (Grundstücke)
FORTLAUFEND	Numerisch	3 Zeichen	Fortlaufende Nummer des objektiven Standes der Parzelle (Stand)
ART DER PARZELLE	Alphanumerisch	1 Zeichen	E = Bauparzelle F = Grundparzelle
ZÄHLER	Alphanumerisch	6	Zähler der Parzelle
NENNER	Numerisch	4	Nenner der Parzelle
MAPPENBLÄTTER			
KATASTRALGEMEINDE GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	3 Zeichen	Kode der Katastralgemeinde der Grundbuchseinlage, wenn ein Fremdkörper vorhanden ist
GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	6 Zeichen	Einlagezahl
SEKTION GRUNDBUCHSEINLAGE	Numerisch	1 Zeichen	Sektion der Grundbuchseinlage
KULTURGATTUNG	Numerisch	3 Zeichen	Kulturgattung des Parzellenanteils
KLASSE	Alphanumerisch	2 Zeichen	Kulturklasse des Parzellenanteils
EIGENTUMSERTRAG EURO	Numerisch	10,2	Eigentumsertrag der Parzelle in Euro
BODENERTRAG EURO	Numerisch	10,2	Bodenertrag der Parzelle in Euro
FLÄCHE	Numerisch	8 Zeichen	Parzellenfläche in qm

LEGENDE

Die hellgrau markierten Felder bezeichnen die Schlüsselfelder des Datensatzes

Die dunkelgrau markierten Felder beziehen sich auf die in jedem Datensatz vorhandenen Tabellen (x-mal innerhalb des Datensatzes wiederholbar)